

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Dunkerque,
Mardi 18 avril 2023

NOUVEAU PROJET LOGISTIQUE «DUNKERQUE-PORT GREEN BUSINESS PARK».

BVI.EU, un des leaders européens de la promotion immobilière logistique, poursuit son expansion internationale et franchit une étape importante en France. Dans ce cadre, BVI.EU a conclu un accord avec Dunkerque-Port pour développer un site unique de cinq hectares sur la plateforme DLI (Dunkerque Logistique Internationale), à Loon-Plage.

Cinq hectares axés sur la logistique

Le projet occupe une superficie de cinq hectares et met l'accent sur la logistique. Ce bâtiment, conforme aux standards qualitatifs et environnementaux de BVI.EU, sera quasiment neutre en énergie par la qualité des matériaux de construction utilisés et par le recours aux énergies durables. Il comprend un hall logistique de 12 500 m² et un terminal cross-dock de 8 700m² afin de stocker et de distribuer les marchandises entrantes et sortantes le plus efficacement possible. Des espaces bureaux sur mesure et des places de parking privatives sont également prévues.

Le choix de Dunkerque et de DLI

Au-delà des investissements actuels et futurs pour le développement maritime et multimodal du Port de Dunkerque, notamment autour de son terminal conteneurs, le développement industriel et logistique est aussi une priorité.

Labellisé Choose France et d'une surface de 150 Ha, DLI présente une excellente accessibilité à son hinterland et se positionne à proximité des terminaux conteneurs et ferry. Ces atouts ont indéniablement

Contact Presse :

Marie-Elizabeth BOGUCKI
Téléphone +33 (0) 3 28 28 79 11
Portable + 33 (0) 6 07 13 33 42
mebogucki@portdedunkerque.fr

Dunkerque-Port :

Port 2505 – 2505 Route de l'Ecluse Trystram – BP 46 534 – 59386
Dunkerque Cedex 1 - France
Téléphone +33 (0) 3 28 28 78 78 - Télécopie +33 (0) 3 28 28 78 77
www.dunkerque-port.fr

séduit BVI.EU et l'amèneront à faire partie du cercle des acteurs logistiques internationaux de premier plan, qui ont choisi DLI pour s'implanter. Ensemble, ils marquent l'attractivité de la zone industrialo-portuaire de Dunkerque et son potentiel de développement.

Michel MEERS, fondateur de BVI.EU ajoute : « *Nous sommes immensément fiers de mettre l'expertise de BVI.EU au service du GPMD. Le troisième plus important port du pays est un emplacement absolument idéal pour notre expansion en France. L'environnement, la qualité et la sécurité sont au cœur des projets de BVI.EU. Dès les premières rencontres avec le GPMD, nous avons pris le temps d'aborder avec eux de nombreuses problématiques afin de leur proposer des solutions adaptées à leur situation actuelle, mais aussi à leur développement futur qui évolue vers des bâtiments sur mesure. Au vu de la présence du port, nous mettrons essentiellement l'accent sur la logistique dans le cadre de ce projet.* »

Maurice GEORGES, Président du Directoire de Dunkerque-Port, commente : « *Nous sommes extrêmement heureux que BVI.EU, fort de ses années d'expérience et de son savoir-faire, vienne compléter l'occupation programmée de notre nouvelle zone logistique. Le projet de BVI.EU est axé sur la durabilité. C'est aussi une priorité dans tout ce que notre port entreprend et il est important de compter sur des partenaires ayant la même vision.* ».

À propos de Dunkerque-Port : Le port de Dunkerque est membre-fondateur de la fédération Norlink, qui regroupe les principaux ports maritimes (Dunkerque, Boulogne-Calais), secs (Getlink) et intérieurs (Béthune, Lille, Dourges, Valenciennes) de la région Hauts-de-France. Norlink est notamment le premier complexe portuaire maritime français (Boulogne-Calais + Dunkerque : 87 MT en 2021). La Fédération regroupe également les principaux intervenants ferroviaires et fluviaux de la région Hauts-de-France. 9^{ème} port du Range Manche et mer du Nord, 3^{ème} port français, le port de Dunkerque s'illustre sur de nombreux segments : 1^{er} port d'importation de fruits et légumes en conteneurs ; 1^{er} port français d'importation de minerais et de charbon ; 1^{er} port ferroviaire français ; 3^{ème} port céréalier français. Dunkerque-Port est également un Port durable, sa feuille de route décarbonation est intégrée à celle du territoire dunkerquois pour développer une des premières zones industrielles bas carbone de France (ZIBAC).